



Prosjektutvikling Midt-Norge AS Årsberetning 2014



 **PROSJEKTUTVIKLING
MIDT-NORGE AS**

Vi setter spor!

1. Virksomheten

Selskapet driver med tverrfaglig, rådgivende ingeniørvirksomhet, og har hovedkontor i Trondheim med avdelingskontorer på Stjørdal og Frøya/Hitra.

Vår forretningside er å utøve avansert tverrfaglig rådgivning og prosjekteringstjenester i bygge-bransjen som skaper verdier for våre kunder og lønnsomhet for selskapet.

Pr. 31.12.14 er det i alt 32 ansatte i selskapet, herav 3 fast ansatte på Stjørdal og en fast ansatt på Hitra. Vi har i 2014 fått 4 nye ansatte.

2014 har vært et meget tilfredsstillende år for selskapet. Resultatgraden er selskapet godt fornøyd med.

Tilgangen på nye oppdrag har også vært jevnt bra i 2014. Vi har blant annet fått et stort byggeleder oppdrag som strekker seg til 2018 og som gir en solid basis på beskjeftigelsen vår. For øvrig har firmaet ved inngangen til 2015 en god oppdragsreserve.



2. Indre arbeidsmiljø

Styret er av den oppfatning at internt arbeidsmiljø er ivaretatt på en tilfredsstillende måte i våre lokaler på alle kontorsteder.

Selskapet har et etablert internkontrollsystem. I løpet av året er det ikke inntruffet yrkesskader som har medført sykefravær. Ordinært sykefravær forøvrig er i h.t. løpende ført statistikk på 2,6 % mot 1,3% i 2013.

3. Ytre arbeidsmiljø

Selskapets virksomhet er innenfor den tjenesteytende servicenæringen, dvs. kontorarbeidsplasser. Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø med egne produksjonsmidler. Det er laget en miljørapport som omhandler firmaets arbeidsmiljø, energibruk, transport og avfall.

4. Grunnlag for fortsatt drift

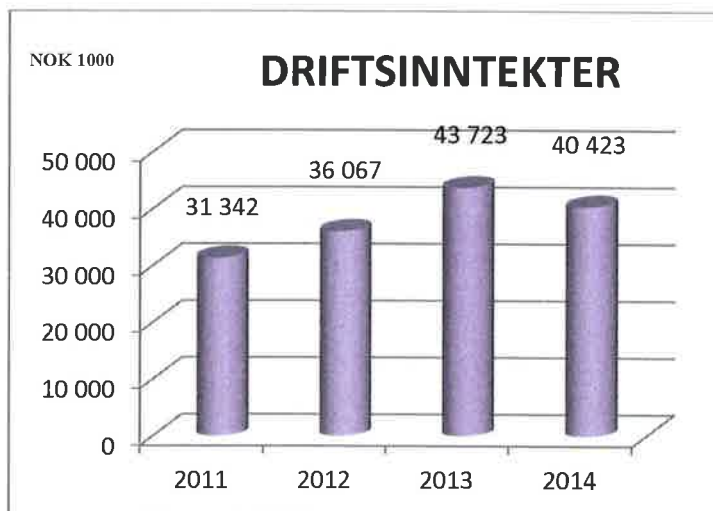
For Prosjektutvikling Midt-Norge AS er det viktig å ha en god lønnsomhet. Styret vil fortsette å fokusere på lønnsomheten balansert mot nødvendige investeringer i den langsiktige utviklingen av selskapet.

Selskapet oppnådde også i 2014 *Trippel A-rating* med hensyn til kredittverdighet av Soliditet AS for niende året på rad!

Vi håper at våre kunder og forretningsforbindelser merker seg at vi er et selskap med økonomisk stabilitet og førsteklasses betalingserfaring.

De samlede driftsinntekter i 2014 utgjorde 40,423 mill kr. Selskapets driftsresultat ble 4,728 mill kr mot 5,612 mill kr i 2012.

Pr 31.12.2014 har selskapet ingen langsiktig gjeld og dermed heller ikke rentebærende gjeld som forfaller til betaling.



Selskapets finansielle risiko vurderes som lav, og årets resultat gir etter styrets oppfatning et godt grunnlag for videre drift. Det er ikke inntruffet forhold etter årsavslutning som endrer på dette.

5. Sluttbemerkning

Det har vært arbeidet meget godt i selskapet, og Styret takker for stor innsats fra medarbeidere og ledelse også i 2014.

NØKKELTALL
(i NOK 1 000)

NØKKELTALL	2014	2013
Totale inntekter	40 423	43 723
Driftsresultat	4 728	4 612
Årsresultat	3 574	3 498
Egenkapital	3 994	3 994
Sum gjeld og egenkapital	18 520	18 482
Egenkapitalandel %	21,6	21,6

Tiller 19.03.2015

Odd J. Tillerli
Styreformann



Fredrik Eriksen
Nestleder styret



Knut Korvald
Styremedlem (vara)



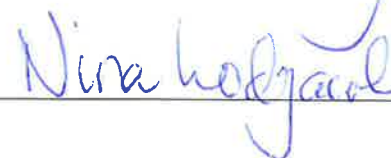
Oddvar Kristiansen
Styremedlem (vara)



Grete Rønning
Styremedlem (vara)



Nina Lodgaard
Daglig leder



**Årsregnskap 2014
for
Prosjektutvikling Midt-Norge AS**

Resultatregnskap

	Note	2014	2013
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		40 423 583	43 723 397
Sum driftsinntekter		40 423 583	43 723 397
Driftskostnader			
Endring prosjekt under arbeid	2	(569 085)	117 693
Varekostnad		3 195 369	6 762 314
Lønnskostnad	3	27 888 836	26 788 942
Avskrivning på varige driftsmidler	4	37 000	37 000
Annen driftskostnad	3	5 142 657	5 404 635
Sum driftskostnader		35 694 778	39 110 584
DRIFTSRESULTAT		4 728 805	4 612 813
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		203 027	306 293
Annen finansinntekt		3 421	3 360
Sum finansinntekter		206 448	309 653
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	(2 212)
Annen rentekostnad		500	6 517
Sum finanskostnader		500	4 305
NETTO FINANSPOSTER		205 948	305 348
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 934 753	4 918 161
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 360 039	1 420 152
ORDINÆRT RESULTAT		3 574 714	3 498 009
ÅRSRESULTAT		3 574 714	3 498 009
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		3 574 714	4 174 809
Overføring fra overkurs		0	(676 800)
SUM OVERFØRINGER		3 574 714	3 498 009

Balanse pr. 31.12.2014

	Note	31.12.2014	31.12.2013
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	41 706	36 785
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	20 624	57 624
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	13 006	13 006
Sum anleggsmidler		75 336	107 415
Omløpsmidler			
Kundefordringer	2	7 032 247	6 385 077
Andre fordringer		2 110	182
Markedsbaserte aksjer	5	7 674	7 674
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 403 020	11 982 179
Sum omløpsmidler		18 445 051	18 375 112
SUM EIENDELER		18 520 388	18 482 527

Balanse pr. 31.12.2014

	Note	31.12.2014	31.12.2013
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	290 000	290 000
Egne aksjer	7,8	(3 900)	(3 900)
Sum innskutt egenkapital		286 100	286 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 708 552	3 708 552
Sum opptjent egenkapital		3 708 552	3 708 552
Sum egenkapital		3 994 652	3 994 652
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 655 094	1 993 996
Betalbar skatt	1	1 364 960	1 422 579
Skyldig offentlige avgifter		4 004 218	3 500 564
Utbytte		3 574 714	4 174 809
Annen kortsiktig gjeld		3 926 749	3 395 927
Sum kortsiktig gjeld		14 525 736	14 487 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 520 388	18 482 527

Trondheim, 19. mars 2015


Grete Rønning
(varamedlem)


Odd JI Tillerli
(styrets leder)


Fredrik Eriksen
(nestleder)


Oddvar Kristiansen
(varamedlem)


Knut Korvald
(varamedlem)


Nina Lodgaard
(daglig leder)

Noter 2014

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger, beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Avskrivningsplan er ikke endret.

Aksjer

Aksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp til den laveste verdi av h.h.v. kostpris og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og påregnelige tap.

Skattekostnad

Skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og netto endring utsatt skatt.

Pr. 31.12. har selskapet netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Netto utsatt skattefordel er bokført som eiendel i balansen.

Pensjonsforpliktelser

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført. Pensjonskostnaden i regnskapet er lik innbetalt premie/tilskudd til premiefond, redusert med egenandel fra ansatte og premie dekket av premiefond.

Noter 2014

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2014
Resultat før skattekostnader	4 934 753
Permanente og andre forskjeller	102 427
Endring i midlertidige forskjeller	18 226
Inntekt	5 055 407

	2014	2013
Betalbar skatt	1 364 960	1 422 579
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-4 921	-2 427
Samlede ordinære skattekostnader	1 360 039	1 420 152

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2014	2013
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-54 470	-36 244
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	154 470	136 244
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-154 470	-136 244
Balanseført utsatt skattefordel	41 706	36 785

Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer består av opptjent, ikke fakturert honorar og ordinære kundefordringer, pålydende kr 5 381 345,- redusert med avsetning for tap på fordringer med kr 100 000. Fordringer som er ansett tapt er tapsført pr 31.12, i tillegg er det bokført en tapsavsetning utover dette på kr 100 000 til deking av fordringer det er knyttet usikkerhet om oppgjør til. Opptjent, ikke fakturert prosjekthonorar er vurdert til selvkost iht. time- og prosjektrekningspr 31.12.

Noter 2014

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	21 451 274	20 444 004
Arbeidsgiveravgift	3 413 735	3 113 770
Pensjonskostnader	2 304 239	2 252 613
Andre lønnsrelaterte ytelser	719 589	978 555
Totalt	27 888 836	26 788 942

Selskapet har hatt 29,5 årsverk i regnskapsåret.

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	1 035 830
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar (kostnadsført)	
Honorar lovbestemt revisjon	63 500
Honorar regnskapsteknisk bistand	16 000
Honorar andre tjenester	11 600

Styrets medlemmer er ansatt i selskapet og har ikke mottatt styrehonorar eller annen godtgjørelse utover ordinær lønn for sine stillinger. Oppført godtgjørelse er derfor lik 0,-.

Pensjonsordning:

Pensjonsforpliktelsene for de ansatte er dekket ved en kollektiv ytelsesbasert pensjonsforsikring, samt en innskuddsbasert pensjonsordning for de yngste. Forpliktelsen er ikke balanseført og den årlige innbetalte pensjonspremien, samt eventuelle tilleggsinnbetalinger til premiefond, redusert for ansattes egenandel utgjør årets pensjonskostnad.

Akkumulert innbetaling til og avkastning på pensjonspremierfond er ikke balanseført.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer slik:

	2014	2013
Premiekostnad inkl omkostninger	2 675 158	2 576 845
Tilbakeført premie tilført fond	-0	-0
Innbetalt til premiefond	34 416	34 416
Trukket på premiefond	0	0
Innbetalt premie	2 709 574	2 611 261
Herav ansattes egenandel	-405 335	-358 648
Bokført netto pensjonskostnad	<u>2 304 239</u>	<u>2 252 613</u>

Noter 2014

Pensjonspremiefondet utgjør følgende

	2014	2013
Saldo pr. 1.1	500 625	461 937
Årets tilleggsinnbetaling	0	0
Pensjonspremie, trukket på fond	0	0
Overføringer og innbetalinger tilført fond	34 416	34 416
Tilført avkastning	12 948	4 272
Saldo pr. 31.12	<u>547 989</u>	<u>500 625</u>

Note 4 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

Driftsløsøre inv verktøy kontorm

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 136 943
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 136 943
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 094 777
+ Ordinære avskrivninger	37 000
- Tilbakeført avskrivning	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 131 777
Balanseført verdi pr 31/12	5 166
Prosentats for ord.avskr	10-33
Ikke avskrivbar kunst og kontorutsmykning	15 458

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Pr. 31.12. eier selskapet følgende aksjer og eiendeler:

Navn	Antall	Pålydende	Bokført verdi	Antatt verdi
Investering i aksjer og andeler				
RIF ANS	0,5%	-	13.006	13.006
Markedsbaserte aksjer				
Storebrand ASA Ord.	200	5	7 674	7 674

Noter 2014

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 325 163 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 204 197 og dekker skyldig skattetrekk begge år.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er fordelt på 2 900 aksjer, pålydende kr 100,-. Pr.31.12. har selskapet følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Odd Jarle Tillerli (styrets leder)	421	14,52%
Steinar Aamo	420	14,48%
Morten Torset (styremedlem)	420	14,48%
Tor E. Solli (styremedlem)	330	11,38%
Knut Korvald	330	11,38%
Grete Rønning	140	4,83%
Oddvar Kristiansen	140	4,83%
Arthur Høyen (styremedlem)	140	4,83%
Nina Lodgaard (daglig leder)	140	4,83%
Ingmar Askeland	140	4,83%
Fredrik Eriksen (styrets nestleder)	140	4,83%
Rune Grandetrø	50	1,72%
Knut Ivar Grønning	50	1,72%
Egne aksjer	39	1,34%
Sum	2900	100,00%

Note 8 - Spesifikasjon av egenkapitalendringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	290 000	0	3 708 552
Egne aksjer	-3 900		
+ Årets resultat			3 574 714
- Avsatt utbytte			3 574 714
= Pr 31.12.	286 100	0	3 708 552

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Prosjektutvikling Midt-Norge AS som viser et overskudd på kr 3 574 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Prosjektutvikling Midt-Norge AS per 31. desember 2014 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Trøndelag AS
Øvre Flatåsveg 14B
N-7079 Flatåsen
Tlf.: +47 72 59 75 00
Fax: +47 72 59 02 10

Avdelingskontorer:
Stjørdal
Kjøpmannsgt. 12
N-7500 Stjørdal
Tlf.: +47 74 85 96 00

Løkken
Løkken Varesenter
N-7332 Løkken
Tlf.: +47 72 49 85 30

E-post: trondelag@rg.no

Foretaksregisteret
NO 985 524 653 MVA
Bank 860143 64325

www.rg.no

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Flatåsen, 19. mars 2015

Revisorgruppen Trøndelag AS



Bjørn Erik Johnsen
statsautorisert revisor